

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 46

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	115477	
	Остаток средств на начало года	руб.	-116714	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2508,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	531007	
2	Фактически оплачено	руб.	534918	1
3	Задолженность	руб.	111566	
4	Процент оплаты	%	100,7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		429448	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	69412	
2	Уборка подъездов	руб.	61457	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	22889	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	42614	3
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	21822	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	107763	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	10426	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	31494	4
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	9103	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4021	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1160	
15	Рентабельность 5%	руб.	25917	
16	Уплата 6% налога	руб.	16570	
17	Остаток средств	руб.	-11244	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
2. В том числе установка светодиодных светильников - 1657 руб.
3. В том числе ремонт тепловых сетей - 15732 руб.
4. В том числе ремонт наружных откосов - 3134 руб.
- 5.
- 6.
- 7.

